

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.12.2022г.			
Кадастровый номер:	61:16:0010120:427		
Номер кадастрового квартала:	61:16:0010120		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Ростовская область, Кашарский район, Кашарское сельское поселение, сл Кашары, ул Антона Байдака, 1а		
Площадь, м2:	2660 +/- 18		
Кадастровая стоимость, руб:	97994,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:16:0010120:129, 61:16:0010120:425		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	земельные участки религиозных групп и организаций		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Русанов Александр Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРАВОСЛАВНЫЙ ПРИХОД НИКОЛЬСКОГО ХРАМА СЛ. КАШАРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ШАХТИНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ), 6115001410		

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью. Серийный номер сертификата: 10317028737606515669450913683602980379 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области Срок действия: с 08-11-2022 по 01-02-2024	Сикаренко И. Н.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.12.2022г.			
Кадастровый номер:		61:16:0010120:427	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРАВОСЛАВНЫЙ ПРИХОД НИКОЛЬСКОГО ХРАМА СЛ. КАШАРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ШАХТИНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ), ИНН: 6115001410, ОГРН: 1026100025159
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:16:0010120:427-61/202/2022-1 08.12.2022 18:26:54
3	Документы-основания	3.1	Постановление, № 697, выдан 25.08.2022, Администрация Кашарского района Ростовской области Акт приема-передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Кашарский район" в собственность бесплатно Местной религиозной организации православный Приход Никольского храма сл. Кашары Ростовской области Шахтинской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат), выдан 26.08.2022 Постановление, № 698, выдан 25.08.2022, Администрация Кашарского района Ростовской области
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 10317028737606515669450913683602980379 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области Срок действия: с 08-11-2022 по 01-02-2024	Сикаренко И. Н.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

13.12.2022г.

Кадастровый номер:

61:16:0010120:427

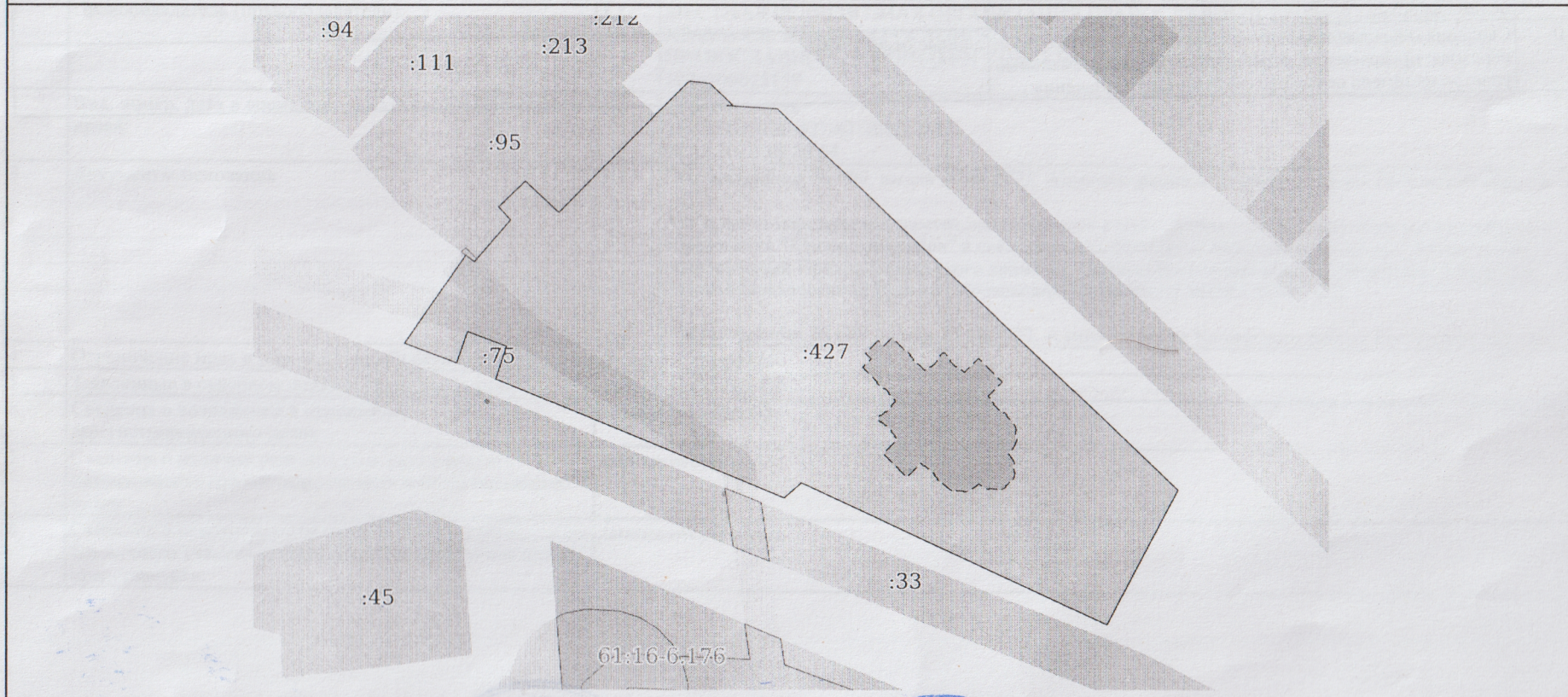
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 10317028737606515669450913683602980379 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области Срок действия: с 08-11-2022 по 01-02-2024	Сикаренко И. Н.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.12.2022г.			
Кадастровый номер:		61:16:0010120:427	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 10317028737606515669450913683602980379 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области Срок действия: с 08-11-2022 по 01-02-2024	Сикаренко И. Н.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

