

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.06.2022г.			
Кадастровый номер:		61:16:0010120:425	

Номер кадастрового квартала:	61:16:0010120
Дата присвоения кадастрового номера:	07.06.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер -
Адрес:	Россия, Ростовская область, Кашарский район, сл. Кашары, ул. Антона Байдака, д.16
Площадь, м2:	151
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Свято-Никольский Храм
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2009
Кадастровая стоимость, руб:	766900.31
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:16:0010120:203, 61:16:0010120:1
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Русанов Александр Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРАВОСЛАВНЫЙ ПРИХОД НИКОЛЬСКОГО ХРАМА СЛ. КАШАРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ШАХТИНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ), 6115001410

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 847795229326432512198774433519419684727 Кому выдан: Управление росреестра по Ростовской области Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023	Фоменко О. Б.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.06.2022г.			
Кадастровый номер:		61:16:0010120:425	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРАВОСЛАВНЫЙ ПРИХОД НИКОЛЬСКОГО ХРАМА СЛ. КАШАРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ШАХТИНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ), ИНН: 6115001410, ОГРН: 1026100025159
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:16:0010120:425-61/202/2022-1 07.06.2022 10:24:05
3	Документы-основания	3.1	Договор безвозмездного пользования земельным участком, выдан 21.01.2022  Договор безвозмездного пользования земельным участком, выдан 04.10.2018  Технический план здания, выдан 31.05.2022  Решение, выдан 19.10.2020, Миллеровский районный суд Ростовской области  Определение, выдан 15.04.2022, Миллеровский районный суд Ростовской области
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 847795229326432512198774433519419684727 Кому выдан: Управление росреестра по Ростовской области Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023	Фоменко О. Б.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

07.06.2022г.

Кадастровый номер:

61:16:0010120:425

9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
---	--	-------------



главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 847795229326432512198774433519419684727 Кому выдан: Управление росреестра по Ростовской области Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023	Фоменко О. Б.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

МП

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

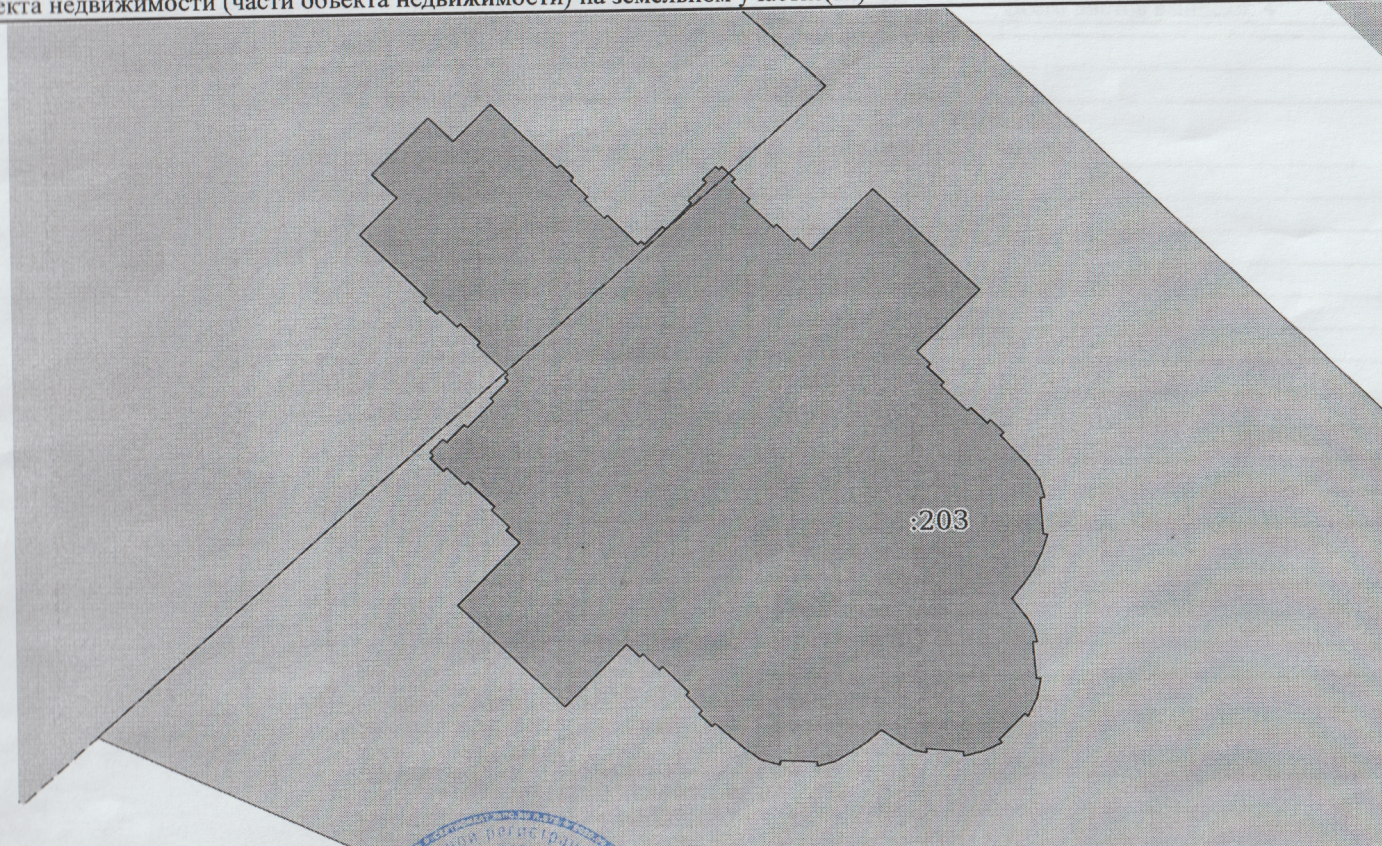
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

07.06.2022г.

Кадастровый номер:

61:16:0010120:425

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 847795229326432512198774433519419684727 Кому выдан: Управление росреестра по Ростовской области Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023	Фоменко О. Б.  инициалы, фамилия
полное наименование должности	подпись	

